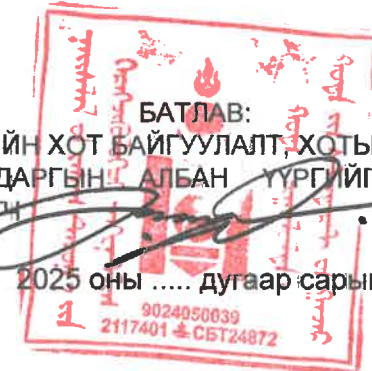


БАТЛАВ:
НИЙСЛЭЛИЙН ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН
ГАЗРЫН ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН
ГҮЙЦЭТГЭГЧ Т.БАЯРСАЙХАН

2025 оны дугаар сарын



НИЙСЛЭЛИЙН НУТАГ ДЭВСГЭРТ ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН АСУУДАЛ ХЭЛЭЛЦЭХ МЭРГЭЖЛИЙН
ЗӨВЛӨЛИЙН 13 ДУГААР ХУРЛЫН ЖАГСААЛТ

2025 оны 03 дугаар сарын 26

Улаанбаатар хот

Д/д	Нэгж	Мэргэжилтэн	Хүсэлт ирүүлсэн иргэн, ААНБ нэр	Хаяг, Байршил /нэгж талбарын дугаар/	Газрын зориулалт /хэмжээ, га/	Барилгын зориулалт	Газрын эрх	Хүсэлт	Хуралд орсон тоо	Хурлын шийдвэр	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	БХБХ	О.Цолмон	Иргэн Г.Бат-Эрдэнэ /022-00118-25/	БЗД, 24 дүгээр хороо, Цэргийн 1 дүгээр гудамж 39 тоот /1332101411/	"Гэр бүлийн хэрэгцээний" /0.0440 га/	Үйлчилгээтэй амины сууц	Өмчлөх	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

2	БХБХ	О.Цолмон	Иргэн Ш.Болд-Эрдэнэ, Х.Амартүвшин /022-00104-25/	ЧД, 09 дүгээр хороо, Усан сан 1 дүгээр гудамж 6, 7, 8а, 9 тоот /1500714643/ /1500714902/ /1500714979/ /1500714644/	"Гэр бүлийн хэрэгцээний" /0.1427 га/	Цэцэрлэг бүхий үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
3	БХБХ	О.Цолмон	Иргэн Э.Мөнх-Од /022-00213-25/	БЗД, 22 дугаар хороо, Өлгийн 12 дугаар гудамж /1330901000/	"Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор" /0.1211 га/	Үйлчилгээний барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
4	БХБХ	О.Цолмон	Иргэн Б.Мөнхжаргал /022-00189-25/	БГД, 09-р хороо 89А байрны хойд талд /1680708369, 1680708362/	"Гэр бүлийн хэрэгцээний" 2 нэгж талбар /0.1033 га/	Цэцэрлэгийн барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
5	БХБХ	Ц.Өсөхбат	Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар /022-00085-25/	СХД, 11 дүгээр хороо, 105 дугаар сургуулийн зүүн урд талд /1800901153/	"Халаалтын зуух" /0.2217 га/	105 дугаар халаалтын зуухны шинэчлэлт, өргөтгөл	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

6	БХБХ	Ц.Өсөхбат	Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар /022-00226-25/	БГД, 24 дүгээр хороо, Алтай хотхоны хойд талд /1681210234/	"Боловсролын байгууллага" /0.8 га/	Сургуулийн барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
7	БХБХ	Ц.Өсөхбат	Иргэн С.Орхонтуул /022-00119-25/	СХД, 7 дугаар хороо, Баянхошуу 6 дугаар гудамжны 43, 44 тоот /1800803890, 1800803623/	"Гэр бүлийн хэрэгцээний" /0.0992 га/	Нийтийн орон сууцны барилга	Өмчлөх	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
8	БХБХ	Ц.Өсөхбат	Иргэн М.Батсайхан /022-00207-25/	БЗД, 11 дүгээр хороо, уурхайчдын зам дагуу /1333107584/	"Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор" /1.3949 га/	Худалдаа, үйлчилгээ, агуулахын барилга	Эзэмших	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
9	БХБХ	Ц.Өсөхбат	"Эн Ти Эм Импекс" ХХК /022-00160-25/	ХУД, 8 дугаар хороо, Наадамчдын зам гудамж, Нисэхийн тойргийн зүүн талд /1780906303/	"Орон сууцны цогцолбор" /1.7986 га/	Үйлчилгээтэй орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

10	БХБХ	Ц.Өсөхбат	"Тэмүүлэн-Од" ХХК /022-00208-25/	БЗД, 11 дүгээр хороо, уурхайчдын зам дагуу /1333103306/	"Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор" /2.3216 га/	Худалдаа, үйлчилгээ, агуулахын барилга	Эзэмших	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
11	БХБХ	Ч.Одонтунгааг	Иргэн Б.Амарсанаа /022-00227-25/	СХД, 7 дугаар хороо, Хилчин хотхоны хойд талд /1802463257, 1802402092, 1802402131 /	"Гэр бүлийн хэрэгцээ" /0.1800га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
12	БХБХ	Н.Болор	"Магма-Од" ХХК /022-00160-25/	БЗД, 29 дүгээр хороо, Шинэ айл худалдааны төвийн хойд талд /1332604707, 1332604695, 1332604688/	"Гэр бүлийн хэрэгцээний" /0.111 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц /ГХДТ/	Өмчлөх	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
13	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	Иргэн Ш.Нямдаваа, Л.Гантулга /022-00064-25/	СБД, 9 дүгээр хороо, Эм жи эл радиогийн баруун талд /1461500616,1461 500590/	"Гэр бүлийн хэрэгцээ" /0.0845 га/	Оффис үйлчилгээний барилга	Өмчлөх	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

14	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	Иргэн И.Мөнхдорж /022-00056-25/	СБД, 9 дүгээр хороо, Баянбүрдийн тойргийн зүүн хойд талд /1461501281, 1461501350, 1461501409, 1461501472, 1461501509/	"Гэр бүлийн хэрэгцээний" /0.1803 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
15	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	"Лотем констракшн" ХХК /022-00136-25/	СБД, 11 дүгээр хороо, Галданбошготын гудамж дагуу /1461503499/	"5-8 давхар нийтийн орон сууц" /0.2 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
16	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	"Шинэ барилга" ХХК /022-00225-25/	БГД, 24 дүгээр хороо, Алтай хотхоны хойд талд /1681210114/	"Үйлчилгээтэй орон сууц" /1.5757 га/	Үйлчилгээтэй орон сууцны цогцолбор хотхон	Эзэмших	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
17	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	"Монголиан пропертис констракшн" ХХК /022-00151-25/	СБД, 4 дүгээр хороо, Хүнсний 50 дугаар дэлгүүрийн хойд талд /1460300159/	"Үйлчилгээний барилга" /0.0525 га/	Үйлчилгээний барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

18	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	"МЗЧ" ХХК /022-00100-25/	СХД, 20 дугаар хороо, Шинэ эрин ойл ХХК-ийн хойд талд /1801501656/	"Агуулах, агуулахын байгууламж" /2.0 га/	Агуулахын барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
19	ХТХ	В.Нүрзэд	"Модун" ХХК /022-00198-25/	ХУД, 21 дүгээр хороо, Буянт- Ухаа цогцолборын баруун урд талд /1781301102/	"Контор, үйлчилгээ, орон сууц" /2.0234 га/	Үйлчилгээ, албан контторын барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
20	ХТХ	Б.Батбилэг	"Эрдэнэт үйлдвэр" ТӨҮГ /022-00192-25/	БЗД, 3 дугаар хороо, Энхтайваны өргөн чөлөө дагуу, Санхүү Эдийн Засгийн Их сургуулийн зүүн талд /1330100073/	"Контор" /0.3726 га/	Үйлчилгээ, контторын барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
21	ХТХ	Б.Батбилэг	Иргэн Ж.Өлзийсайхан /022-00204-25/	СХД, 18 дугаар хороо, Ерөнхий боловсролын 12 дугаар сургуулийн хойд талд /1800100096/	"Үйлчилгээтэй орон сууц" /0.0282/ га	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг	3	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

22	ХТХ	Б.Батбилэг	Иргэн Ш.Ням /022-00175-25/	БЗД, 43 дугаар хороо, Хийморь хотхоны хойд талд /1330500629/	"Гэр, орон сууцны хашааны газар" /0.0370 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг сэргээх	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
23	ХТХ	Б.Батбилэг	"Налайхын барилгын материалын үйлдвэрлэл, технологийн парк" ОНӨААТҮГ /022-00081-25/	НД, 3 дугаар хороо, Налайхын барилгын материалын үйлдвэрлэл, технологийн парк дотор /1201600002/	Үйлдвэрлэл технологийн парк /119.96 га/	Ханын цаасны үйлдвэр	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
24	ХТХ	Б.Батбилэг	"Их засаг олон Улсын их сургууль" ХХК /022-00228-25/	СХД, 21 дүгээр хороо, Толгойтын гудамжны хойд талд /1802300911/	"Их сургууль" /1.6298 га/	Сургалт хүмүүжлийн барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

25	ХТХ	Б.Батбилэг	"Нандин тур" ХХК	БЗД, 11 дүгээр хороо, Чулуутын аманд /1333113212/	"Аялагч зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа хийх зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах" /10.0023 га/	Буудаллах, отоглох байр	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
26	ИДБТХ	Б.Цолмон	Хан-Уул дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар /018-00008-25/	ХУД, 16 дугаар хороо, Буянт Ухаа 1 хорооллын арын замын ус зайлуулах шугам сүлжээ	Нийтийн эдэлбэр	Инженерийн бэлтгэл арга хэмжээ	Нийтийн эдэлбэр	Ажлын зураг төсөл боловсруулах даалгавар	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

ХЯНАСАН:
ЗӨВЛӨЛИЙН ХУРЛЫН ДАРГА

А.БАТТӨМӨР

ЖАГСААЛТ ГАРГАСАН:
ЗӨВЛӨЛИЙН ХУРЛЫН НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГА

Г.СОДБИЛЭГ

